

# Unterstützen Sie jetzt das Wohnen der Zukunft!

**KESSELHOF**  
garantiert  
selbstverwaltet

Spekulation und mangelnder Wohnraum lassen die Miet- und Bodenpreise stetig steigen. Vor allem für GeringverdienerInnen, Familien und RentnerInnen wird die Lage immer bedrohlicher. Soziale Ausgrenzung und Vereinsamung verschärfen die individuelle und gesellschaftliche Situation. Politisches Gegensteuern scheint auszubleiben oder zu versagen.

## Gemeinschaftlich und selbstverwaltet

Deshalb wurden Anfang 2017 fünf StuttgarterInnen aktiv, um eine konkrete Alternative zu realisieren. Das **Wohnprojekt Kesselhof** in Botnang schafft, was in Stuttgart bisher unmöglich schien: dauerhaft gesicherten Wohnraum zu sozialverträglichen Mieten für etwa 15 Menschen, Jung und Alt, selbstverwaltet und gemeinschaftlich.

## Die Häuser denen, die drin wohnen!

Das Besondere daran ist, dass der Kesselhof nach dem Modell des Mietshäuser Syndikats funktioniert. Das bedeutet, dass sich die Häuser nicht in Privatbesitz befinden, sondern Gemeineigentum sind und bleiben. Damit werden zum einen die jahrtausende alten Konzepte von Gemeineigentum und Allmende neu interpretiert und zum anderen auch die ersten Projekte gemeinschaftlichen Wohnens und Arbeitens von vor über 200 Jahren wieder aufgegriffen und weiterentwickelt.



*Das Häuserensemble – vor und während der Sanierung*

---

**Unterstützen Sie das Wohnprojekt Kesselhof nach Ihren Möglichkeiten durch einen Privatkredit (Direktkredit), eine Spende und durch die Weiterleitung dieses Aufrufs an weitere mögliche UnterstützerInnen, damit dieses Pilotprojekt in Stuttgart ein Erfolg wird und hoffentlich weitere Initiativen dieser Art nach sich zieht. Herzlichen Dank!**

---

**KESSELHOF**  
garantiert selbstverwaltet

**Eine andere Welt ist möglich – helfen Sie mit!**

Natürlich können solche Vorhaben nur gestemmt werden mit solidarischer Unterstützung von Menschen, die solche Projekte förderungswürdig finden. Wir wenden uns an Sie, denn es werden noch weitere finanzielle Mittel benötigt. Zum einen für die energetische und teilweise barrierefreie Sanierung, und zum anderen, um die Kapitalkosten niedrig zu halten, damit die Mieten sozialverträglich gehalten werden können.

**Mehr Informationen:**

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage ([www.der-Kesselhof.de](http://www.der-Kesselhof.de)), oder mit dem Suchbegriff „Kesselhof“ in den Berichten der [Kontext Wochenzeitung](#), der [Stuttgarter Zeitung](#), den [Stuttgarter](#)



*Für die zukünftige Nutzung musste vieles umgebaut werden.*

[Nachrichten](#) und beim [Mietshäusersyndikat](#) ([www.syndikat.org](http://www.syndikat.org)). Wie dieses Modell genau funktioniert und wie das Wohnen im Kesselhof aussieht, stellen Ihnen die KesselhoferInnen auch gerne vor Ort vor.

**Kontakt:**

**Kesselhof**  
Sommerhaldenstr. 10  
70195 Stuttgart

[info@der-kesselhof.de](mailto:info@der-kesselhof.de)  
oder telefonisch bei  
Thomas Becker, 0176-64 97 25 87

[www.der-kesselhof.de](http://www.der-kesselhof.de)